

2021年11月30日

JR西日本プロパティーズ株式会社

賃貸レジデンス プレディアコートシリーズ

「(仮称) プレディアコート代々木上原」工事着手について

JR西日本プロパティーズ株式会社（本社：東京都港区芝五丁目34番6号新田町ビル、代表取締役 森 克明）は、2021年10月20日、渋谷区大山町において（仮称）プレディアコート代々木上原の建築工事に着手致しました。

当該地は、東京メトロ千代田線・小田急線「代々木上原」駅から徒歩4分の利便性が高い閑静な住宅地に位置しています。

本物件の主要タイプには、働き方の多様化に対応するべくワークスペースを導入する計画としています。また、1階の住戸には専用テラスを整備し、快適な外部空間を提供します。

当社はこれからも「安全・安心・豊かな暮らし」を実現し、お客様の人生に寄り添い、快適でより良い品質・サービスを提供致します。



エントランス・アプローチイメージ



外観イメージ



専有庭イメージ

1. 事業概要

所在地	東京都渋谷区大山町 884-10 他 (地番表示)
交通	東京メトロ千代田線・小田急線「代々木上原」駅徒歩 4 分
事業主	JR 西日本プロパティーズ株式会社
管理会社	未定
設計・施工	株式会社建研
デザイン監修	黒川智之建築設計事務所
竣工	2022 年 9 月末 (予定)

2. 建物概要

物件名称	(仮称) プレディアコート代々木上原
敷地面積	729.86 m ²
延床面積	1,223.19 m ²
構造	鉄筋コンクリート造 3 階建
戸数	24 戸 (1LDK)

3. プレディアコートブランド展開

物件名	所在	戸数	竣工時期
プレディアコート御器所	愛知県名古屋市昭和区	60 戸	2020 年 8 月
プレディアコート森下テラス	東京都墨田区	70 戸	2022 年 1 月(予定)
プレディアコート十日市	広島県広島市中区	56 戸	2022 年 2 月(予定)
プレディアコート平野町	長崎県長崎市	12 戸	2022 年 4 月(予定)
(仮称) プレディアコート西本町	大阪府大阪市西区	42 戸	2022 年 8 月(予定)
(仮称)プレディアコート代々木上原	東京都渋谷区	24 戸	2022 年 9 月(予定)
(仮称)プレディアコート西池袋	東京都豊島区	36 戸	2022 年 12 月(予定)

【問い合わせ先】

J R 西日本プロパティーズ株式会社 不動産企画部 TEL (03) 6271-9602