

岡山第二鉄道寮跡地にて「プレディア西古松ガーデンコート」 第1期1次 販売開始 ～ 岡山エリアで初の分譲マンション事業 ～

2020年10月9日
JR西日本プロパティーズ株式会社
三菱地所レジデンス株式会社

JR西日本プロパティーズ株式会社と三菱地所レジデンス株式会社は、2020年10月9日（金）より西日本旅客鉄道株式会社（以下「JR西日本」）の岡山第二鉄道寮跡地にて分譲マンション「プレディア西古松ガーデンコート」の販売を開始いたします。

本プロジェクトは、JR西日本プロパティーズ株式会社にとって初の岡山エリアでの新築分譲マンション開発であり、西古松南公園が目の前に位置する穏やかな住環境、プレディアだからこそ実現できた「手が届く上質」と「機能的な快適さ」により、ここから生まれる暮らしそのものをデザインしております。

また、三菱地所レジデンス株式会社との共同事業であり、管理会社は三井不動産レジデンシャルサービス中国、施工会社は鴻池組と、全国区で実績のある企業と、お客さまに安心ある住まいづくりを進めております。

今後も、JR西日本グループのシナジーを発揮し「JR西日本グループ中期経営計画2022」において掲げた「住みたい、訪れたい」まちづくりを展開し、沿線・地域の発展に貢献していきます。



※外観完成予想図

1. 開発概要

名 称	プレディア西古松ガーデンコート
所 在 地	岡山県岡山市北区西古松2丁目8-101（地番）
交 通	JR宇野線「大元」駅 徒歩4分、岡電バス・下電「西古松」バス停 徒歩2分
敷地面積	2679.66m ² （売買対象面積）
総戸数	66戸
販売価格	3,518万円～5,298万円
事業主体	JR西日本プロパティーズ株式会社、三菱地所レジデンス株式会社

2. 完成イメージ



※外観完成予想図



※エントランス完成予想図

※画像はイメージです。実際とは異なる場合があります。

3. 位置図等



【問い合わせ先】

J R西日本プロパティーズ株式会社中国支社 不動産開発部

TEL (082) 294 - 5104