

2021年6月9日

JR西日本プロパティーズ株式会社

## 「プレディアあざみ野」販売好調 第1期27戸契約(即日)完売 ～お客様のニーズにお応えするきめ細やかなオンライン商談～

JR西日本プロパティーズ株式会社(東京都港区、代表取締役社長:森克明)は、新築分譲マンション「プレディアあざみ野」の第1期販売において全54戸中半数となる27戸を販売し、2日間の登録申し込み期間で即日完売しましたことをお知らせします。今回の販売につきましては、立地、建物等のコンセプトや魅力の数々がわかるウェビナー形式によるプロジェクト説明会をはじめ、お客様のニーズを把握するオンライン個別相談会、さらにモデルルーム案内会にいたるまで、コロナ禍にありながらもお客様にご購入までのご判断をしていただける、きめ細やかな流れを確立しました。また、テレワークなどのニーズに応える「コワーキングスペース」もご好評いただきました。



## ■交通アクセス、生活利便性、そして良好な環境が広がる青葉区アドレス

本物件は「東急田園都市線」と「横浜市営地下鉄ブルーライン」が利用可能。都心及び横浜への軽快なアクセス性を誇ります。横浜市営地下鉄ブルーラインは、あざみ野から新百合ヶ丘までの延伸も計画され、さらなるポテンシャルアップが期待されています。「あざみ野」「たまプラーザ」「中川」「センター北」「センター南」など生活利便施設が充実したエリアが身近である点や、街路樹や大型公園など緑豊かで良好な環境が広がる「青葉区」アドレスである点など、立地の魅力も販売好調にあらわれているものと考えます。



## ■テレワーク等のニーズに応える入居者専用のコワーキングスペース

商品プランニングにおいては、在宅勤務の増加など、ニューノーマル時代のニーズを見つめ、マンション内の共用部にコワーキングスペースを設置。WEB会議や集中して仕事や読書などをしたい時に利用いただけるプライベートブースをはじめ、光と風が心地よいウッドデッキテラスなど、多彩に活用いただけるセミパブリックな空間をデザインしています。



## NEWS RELEASE

---

### ■ 建築デザイナー・空間デザイナーの共演によるこだわりの設計

さらに「モダン・ジャパニーズ」をテーマとした外観デザインをはじめ、心地よい陰影を演出した照明デザイン、「日本庭園」をテーマとした四季のランドスケープデザインなど、建築デザイナー・空間デザイナーの共演による、美しさと心地よさが調和したこだわりのデザインを採用しています。



■現地案内図・マンションギャラリー案内図



■「プレディアあざみ野」全体概要

- 所在地 / 横浜市青葉区荏田町50-2他(地番)
- 交通 / 横浜市営地下鉄ブルーライン「中川」駅より徒歩10分、東急田園都市線「あざみ野」駅より徒歩15分
- 総戸数 / 54戸
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 地上7階
- 敷地面積 / 1,860.99㎡
- 完成予定時期 / 2022年2月下旬
- 入居予定時期 / 2022年3月中旬
- 売主 / JR西日本プロパティーズ(株)
- 販売提携(代理) / 野村不動産ソリューションズ(株)
- 設計 / 新日本建設(株)一級建築士事務所、  
(株)フィールド・デザイン・アーキテツク 一級建築士事務所
- 施工 / 新日本建設(株)

【本件リリースに関する問い合わせ先】

JR西日本プロパティーズ株式会社 住宅開発部 事業推進グループ  
担当:宇田川 TEL:03-3451-1174