

2021年11月30日

JR西日本プロパティーズ株式会社

賃貸レジデンス プレディアコートシリーズ

「(仮称) プレディアコート代々木上原」工事着手について

JR西日本プロパティーズ株式会社（本社：東京都港区芝五丁目34番6号新田町ビル、代表取締役 森 克明）は、2021年10月20日、渋谷区大山町において（仮称）プレディアコート代々木上原の建築工事に着手致しました。

当該地は、東京メトロ千代田線・小田急線「代々木上原」駅から徒歩4分の利便性が高い閑静な住宅地に位置しています。

本物件の主要タイプには、働き方の多様化に対応するべくワークスペースを導入する計画としています。また、1階の住戸には専用テラスを整備し、快適な外部空間を提供します。

当社はこれからも「安全・安心・豊かな暮らし」を実現し、お客様の人生に寄り添い、快適でより良い品質・サービスを提供致します。



エントランス・アプローチイメージ



外観イメージ



専有庭イメージ

1. 事業概要

所在地	東京都渋谷区大山町 884-10 他 (地番表示)
交通	東京メトロ千代田線・小田急線「代々木上原」駅徒歩4分
事業主	JR西日本プロパティーズ株式会社
管理会社	未定
設計・施工	株式会社建研
デザイン監修	黒川智之建築設計事務所
竣工	2022年9月末(予定)

2. 建物概要

物件名称	(仮称)プレディアコート代々木上原
敷地面積	729.86 m ²
延床面積	1,223.19 m ²
構造	鉄筋コンクリート造 3階建
戸数	24戸(1LDK)

3. プレディアコートブランド展開

物件名	所在	戸数	竣工時期
プレディアコート御器所	愛知県名古屋市昭和区	60戸	2020年8月
プレディアコート森下テラス	東京都墨田区	70戸	2022年1月(予定)
プレディアコート十日市	広島県広島市中区	56戸	2022年2月(予定)
プレディアコート平野町	長崎県長崎市	12戸	2022年4月(予定)
(仮称)プレディアコート西本町	大阪府大阪市西区	42戸	2022年8月(予定)
(仮称)プレディアコート代々木上原	東京都渋谷区	24戸	2022年9月(予定)
(仮称)プレディアコート西池袋	東京都豊島区	36戸	2022年12月(予定)

【問い合わせ先】

JR西日本プロパティーズ株式会社 不動産企画部 TEL (03) 6271-9602