

2022年11月2日

JR西日本プロパティーズ株式会社

賃貸レジデンス プレディアコートシリーズ

「プレディアコート代々木上原」竣工

JR西日本プロパティーズ株式会社（本社：東京都港区芝五丁目34番6号新田町ビル、代表取締役 森 克明）は、2022年9月30日、代々木上原において「プレディアコート代々木上原」を竣工致しました。

当該地は東京メトロ千代田線、小田急線「代々木上原」駅から徒歩4分の利便性が高い閑静な住宅地に位置しています。

本物件の主要タイプには、働き方の多様化に対応するべくワークスペースを導入し、暮らしやすく働きやすい住まいのご提供を目指しています。また、1階の住戸に緑を感じられる専用テラスを計画し、快適な外部空間を提供します。また、無料Wi-Fiの全戸標準装備やエントランス、エレベーターへ非接触機能の導入など、新しい生活スタイルにあわせた機能も備えております。

JR西日本グループは、中期経営計画において、SDGs達成の観点から、安全・安心、地域共生、地球環境の3分野を重点分野として取り組みを進めています。

当社はこれからも「安全・安心・豊かな暮らし」を実現し、お客様の人生に寄り添い、快適でより良い品質・サービスを提供します。





住戸 (Dタイプ)



2階共用部 (中庭)



住戸 (Hタイプ)



1階専用テラス

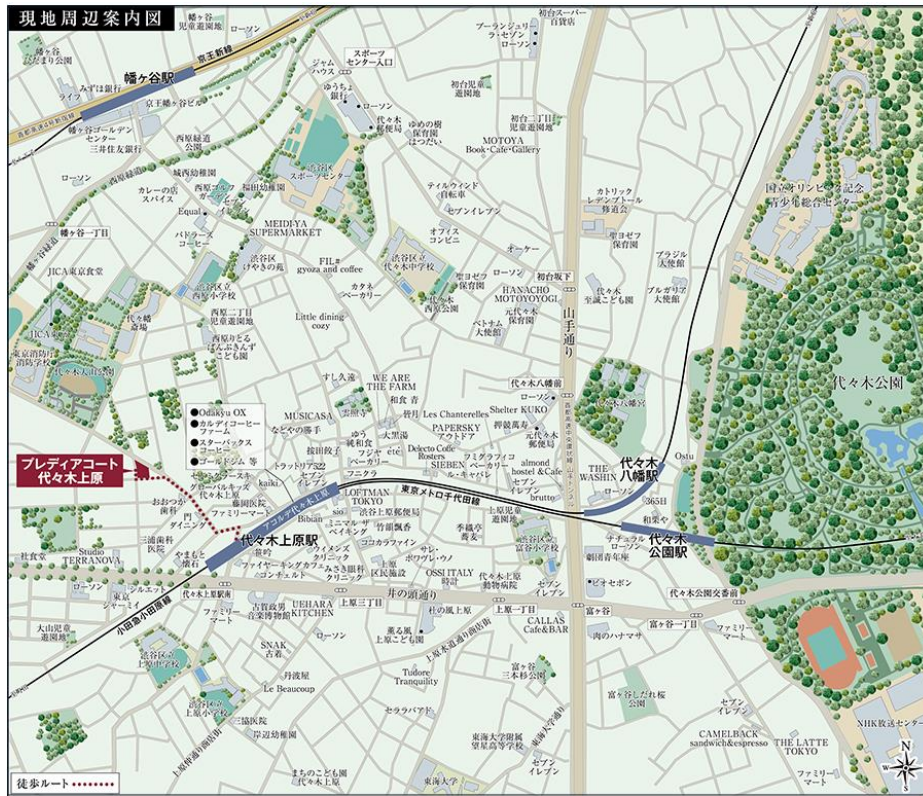
1. 事業概要

所在地	東京都渋谷区大山町 884-10 他 (地番表示)
交通	東京メトロ千代田線、小田急線「代々木上原」駅徒歩 4 分
事業主	JR 西日本プロパティーズ株式会社
管理会社	東急住宅リース株式会社
設計・施工	株式会社建研
デザイン監修	黒川智之建築設計事務所
竣工	2022 年 9 月 30 日

2. 建物概要

物件名称	プレディアコート代々木上原
敷地面積	729.86 m ²
延床面積	1,223.19 m ²
構造	鉄筋コンクリート造 3 階建
戸数	24 戸 (1LDK)

公式 WEB サイト：<https://jrwp-r.com/predearcourt/yoyogiuehara/>



3. プレディアコートブランド展開

物件名	所在	戸数	竣工時期
プレディアコート御器所	愛知県名古屋市中区	60戸	2020年8月
プレディアコート森下テラス	東京都墨田区	70戸	2022年1月
プレディアコート十日市	広島県広島市中区	56戸	2022年2月
プレディアコート平野町	長崎県長崎市	12戸	2022年4月
プレディアコート本町	大阪府大阪市西区	42戸	2022年9月
プレディアコート代々木上原	東京都渋谷区	24戸	2022年9月
プレディアコート西池袋	東京都豊島区	36戸	2022年12月(予定)

【問い合わせ先】

J R西日本プロパティーズ株式会社 不動産企画部 TEL (03) 6271-9602